

**ДО  
АДМИНИСТРАЦИЯТА НА  
МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ,  
ДИРЕКЦИЯ „ИКОНОМИЧЕСКА  
И СОЦИАЛНА ПОЛИТИКА**

**СТ А Н О В И Щ Е**

**От Българска стопанска камара - съюз на българския бизнес (БСК)**

**ОТНОСНО:** Участие в обществено обсъждане (обществена консултация) на законопроекти за изменения и допълнения на законите, съдържащи регулаторни режими за инвестиционния процес, с оглед намаляване на регулаторната тежест за бизнеса и гражданите в изпълнение на проект КБ11-31-1 по ОПАК

Във връзка с получената покана за участие в общественото обсъждане (обществената консултация) на законопроектите за изменения и допълнения на законите, съдържащи регулаторни режими за инвестиционния процес, с оглед намаляване на регулаторната тежест за бизнеса и гражданите, изразяваме следното становище по проекта на **Закон за изменение и допълнение на Закон за Камарата на строителите:**

(посочва се наименованието на изменяния закон)

**1. Създава се § 1а със следния текст:**

„§ 1а. Чл. 15 се изменя и придобива следната редакция:

„Чл. 15. (Изм. - ДВ, бр. 35 от 2009 г., в сила от 12.05.2009 г.; изм., бр. 82 от 2012 г., в сила от 26.11.2012 г.) В регистъра се вписват строители, които отговарят на следните изисквания:

1. нямат ликвидни и изискуеми публични данъчни задължения и задължения за задължителни осигурителни вноски, както и лихви, свързани с тези задължения, освен ако компетентният орган е допуснал разсрочване или отсрочване на задълженията;

2. не са обявени в несъстоятелност и не се намират в производство по несъстоятелност или ликвидация;

3. разполагат със собствено или наето техническо оборудване, необходимо за извършване на възложените им строителни и монтажни работи;

4. разполагат или могат да наемат на трудов договор необходимия персонал за извършване на възложените им СМР;

5. наетият технически персонал притежава необходимата правоспособност съобразно придобитата специалност и образователно-квалификационна степен, професионален опит, познания и техническа компетентност по отношение на националното му законодателство;

6. наетите работници притежават необходимата професионална квалификация за изпълнение на извършваните строителни дейности;

7. имат валидна застраховка за вредите, които могат да настъпят вследствие на неизпълнение на задълженията им, изисквани по действащи нормативни актове.”

### **Мотиви:**

Изискванията за вписване в регистъра на строителите изостават в сравнение с развитието на обществените отношения в областта на строителството. Законът за обществените поръчки (ЗОП) е нормативен акт, тясно свързан със строителния сектор, който често се изменя поради увеличаващия се обем на обществените поръчки (в т.ч. и на строителството), както и поради развитието на правото на Европейския съюз, което постоянно налага изменения в посока либерализация на сектора на обществените поръчки за откриване на възможности и за по-малките предприятия. Затова, още през 2012 г. ЗОП предвиди възможност на строителите да доказват наличието на необходимото за изпълнение на поръчката техническо оборудване с декларация (чл. 51, ал. 1, т. 9 от ЗОП). Разпоредбата също така не въвежда ограничения относно собствеността върху това оборудване и то може да бъде както собствено, така и наето. По подобен начин в ЗОП е уреден и въпросът с необходимия персонал. В чл. 51, ал. 1, т. 10 от ЗОП изрично се дава възможност персоналет на изпълнителя да бъде собствен (по трудов договор) или нает (по граждански договор или само за целта на поръчката).

Като се вземе предвид обстоятелството, че основната част от строителството на големите инфраструктурни обекти в страната се възлага по реда и съобразно изискванията на ЗОП, необходимо е и изискванията към строителите да бъдат съобразени с този закон, произхождащ от изискванията на ЕС. Затова, закономерно е и развитието на изискванията за вписване на строителите в регистъра към тяхната камара да не поставя по-високи или необосновани ограничителни условия спрямо предвидените в ЗОП. Предложените изменения в чл. 15 са насочени именно към този резултат.

Основното от тях е свързано с изискването за наличие на определен персонал. В тази връзка е важно да се отбележи, че нито една инженерингова компания в световен мащаб не поддържа голям персонал без да му е осигурена работа. При участието в поръчки за изпълнение на големи проекти тези компании посочват само ръководния персонал, който ще управлява строително монтажните работи по обекта. Необходимите работници се наемат след спечелването на поръчката. По този начин за един и същ обект различните компании могат да използват едни и същи работници, които са най-подходящи за този обект, и същевременно не се натоварват с излишни разходи по поддържане на работници, за които не е осигурена работа.

### **2. § 2. се изменя така:**

„Чл. 16 се изменя и придобива следната редакция:

„Чл. 16. (Доп. - ДВ, бр. 15 от 2010 г., в сила от 23.02.2010 г.; доп., бр. 83 от 2013 г.)  
(1) Централният професионален регистър на строителя е публичен, като достъп до него, с изключение на личните данни, се осигурява чрез интернет страницата на камарата.

(2) Информацията, представляваща лични данни, се предоставя по ред, определен със закон.

(3) Регистърът съдържа информация за:

1. правно-организационната форма, търговската фирма (наименование), седалището и адреса на управление, регистрацията на строителя съгласно законодателството по неговата регистрация;

2. начина на управление, представителството и лицата, представляващи строителя;

3. числеността, квалификацията и проведените квалификационни обучения през последните три години на наетия ръководен инженерно-технически персонал;

4. числеността на наетите лица за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;

5. правото на строителя да извършва строителство, свързано с изграждането или ползването на съоръжения с повишена опасност;

6. строежите, изпълнени през последните три години - по вид, местонахождение и обем в стойностно изражение;

7. годишните финансови отчети на строителя за последните три години преди текущата година;

8. данъчните задължения и задълженията за задължителни осигурителни вноски;

9. (доп. - ДВ, бр. 15 от 2010 г., в сила от 23.02.2010 г.; доп., бр. 83 от 2013 г.) наказанията, наложени на строителя от контролните органи за нарушения по Закона за устройство на територията или по съответното законодателство на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство или на Конфедерация Швейцария.

(4) Строители, които от създаването си осъществяват дейност за период, по-малък от три години, предоставят информацията по ал. 3, т. 5, 8 и 9 за последната година от дейността си."

### **Мотиви:**

Измененията се налагат поради измененията в § 2.

### **3. § 3 се изменя така:**

„§ 3. Чл. 17 придобива следната редакция:

„Чл. 17. (Изм. - ДВ, бр. 92 от 2009 г., в сила от 20.11.2009 г.; доп., бр. 15 от 2010 г., в сила от 23.02.2010 г.; изм., бр. 82 от 2012 г., в сила от 26.11.2012 г.; доп., бр. 83 от 2013 г.) (1) За вписване в Централния професионален регистър на строителя кандидатите подават до председателя на комисията по чл. 26 заявление по образец, утвърден от управителния съвет на камарата и публикуван на електронната страница на камарата.

(2) В заявлението по ал. 1 се посочва, съответно се прилага:

1. ЕИК от търговския регистър към Агенцията по вписванията или удостоверение за вписване в търговския регистър или легализиран документ съгласно законодателството по регистрацията на строителя;

2. декларация, че строителят не е обявен в несъстоятелност и не се намира в производство по несъстоятелност или ликвидация;

3. идентификационни данни или документи (лицензи, сертификати и други), разрешаващи на строителя да извършва строителство, свързано с изграждането или ползването на съоръжения с повишена опасност;

4. справка за проведено квалификационно обучение на инженерно-техническия персонал през последните три години, освен в случаите по чл. 16, ал. 4;

5. справка за изпълнените от строителя строежи през последните три години по вид и местонахождение на строежите и обем на изпълненото строителство, освен в случаите по чл. 16, ал. 4;

6. (изм. - ДВ, бр. 92 от 2009 г., в сила от 20.11.2009 г.; доп., бр. 15 от 2010 г., в сила от 23.02.2010 г.; изм., бр. 82 от 2012 г., в сила от 26.11.2012 г.; доп., бр. 83 от 2013 г.) справка за изпълнените строежи по чл. 137, ал. 1, т. 1, буква "м" и чл. 137, ал. 1, т. 4, буква "е" и т. 5, буква "е" от Закона за устройство на територията, придружена със становище на Националния институт за недвижимото културно наследство относно качеството на изпълнение на строежите-в случаите по чл. 15, ал. 4, или еквивалентна справка, издадена от съответните компетентни органи на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство или на Конфедерация Швейцария;

7. удостоверения, издадени от компетентните органи, за обстоятелствата по чл. 16, ал. 3, т. 10 и 11;

8. копия от застрахователните полици за доказване на застрахователна осигуреност по чл. 15, ал. 1, т. 7.

(3) (Нова - ДВ, бр. 15 от 2010 г., в сила от 23.02.2010 г.; изм., бр. 83 от 2013 г.) В случаите, когато строителят е лице, което има право да извършва такава дейност по законодателството на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, за вписване в регистъра се подава заявление по образец, утвърден от управителния съвет на камарата и публикуван на електронната страница на камарата, към което се прилагат:

1. копие на документ, удостоверяващ правото да се изпълняват строежи, издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, придружено с официален превод на български език, извършен в съответствие с Правилника за легализациите, заверките и преводите на документи и други книжа (обн., ДВ, бр. 73 от 1958 г.; изм., бр. 10 от 1964 г., бр. 77 от 1976 г., бр. 96 от 1982 г., бр. 77 от 1983 г. и бр. 103 от 1990 г.) и с Конвенцията за премахване на изискването за легализация на чуждестранни публични актове (ратифицирана със закон - ДВ, бр. 47 от 2000 г.; доп. бр. 30 от 2013 г.) (ДВ, бр. 45 от 2001 г.), или посочване на нормативния акт и съответното правно основание, по силата на което заявителят има право да извършва дейността;

2. документите по ал. 2, придружени с официален превод на български език, извършен в съответствие с Правилника за легализациите, заверките и преводите на документи и други книжа и с Конвенцията за премахване на изискването за легализация на чуждестранни публични актове."

#### **Мотиви:**

Измененията се налагат поради измененията в § 2.